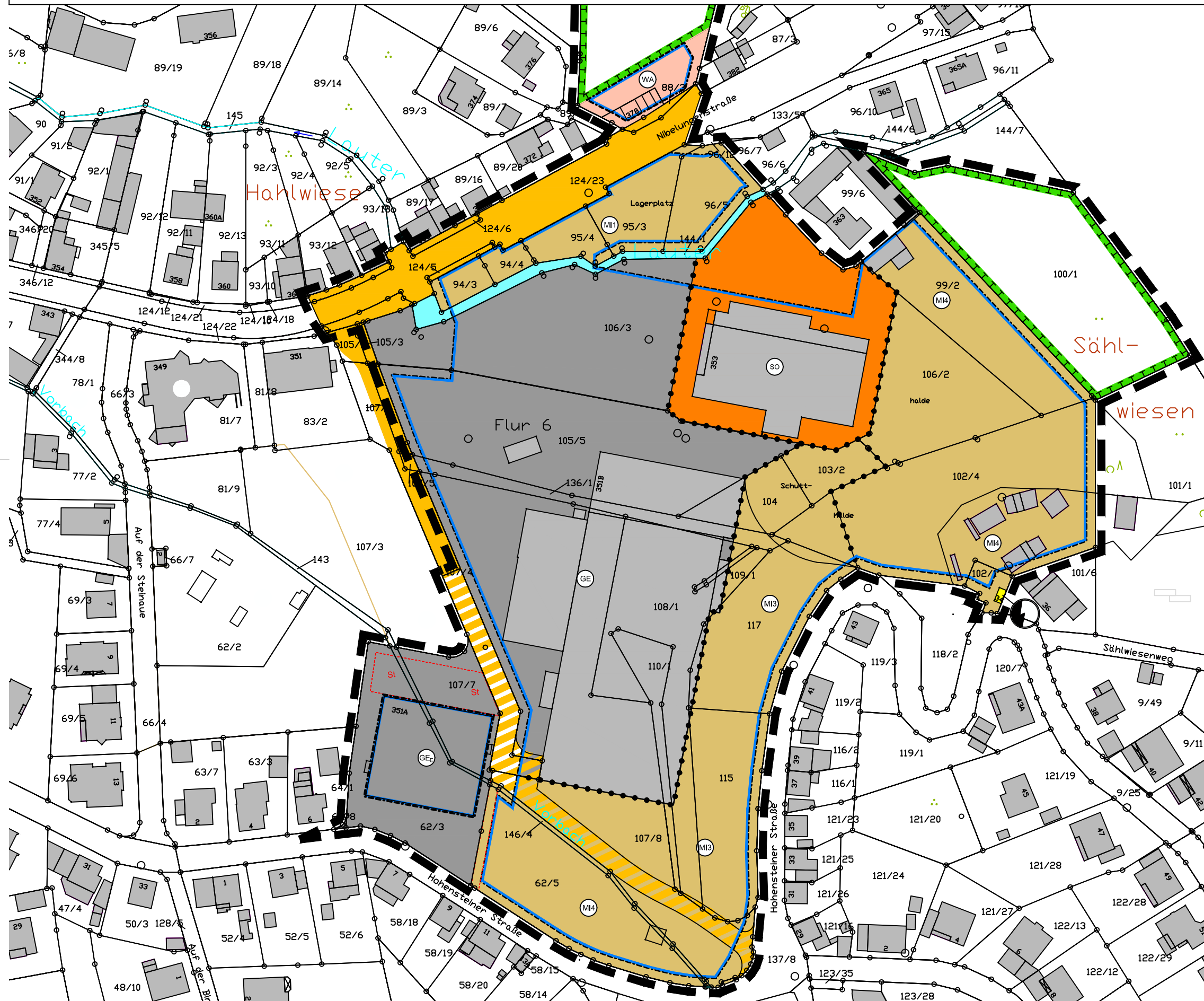


Bebauungsplan "Destag"

Gemeinde Lautertal

PLANZEICHNUNG - DETAIL

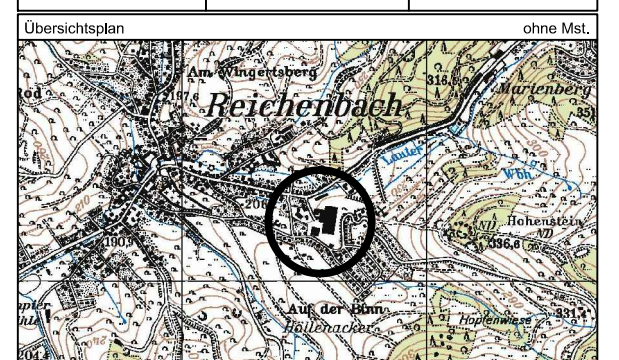


NUTZUNGSSCHABLONE

| Art der baulichen Nutzung | Maß der baulichen Nutzung | Maß der baulichen Nutzung | | | | Bauweise |
|--|---------------------------|---------------------------|-------|------|-------|--------------|
| | | Zahl der Vollgeschosse | GRZ | BMZ | TWH | |
| WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO) | III | 0,4 | - | 9,50 | 10,50 | △ ED |
| MI1 Mischgebiet (§ 6 BauNVO) | III | 0,6 | - | 9,50 | 11,00 | abweichend |
| MI3 Mischgebiet (§ 6 BauNVO) | III | 0,6 | - | 9,50 | 10,50 | abweichend |
| MI4 Mischgebiet (§ 6 BauNVO) | II | 0,6 | - | 7,50 | 10,50 | △ ED |
| GE _E Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO) | -- | 0,8 | 10,00 | - | 11,00 | freigestellt |
| SO Sonstige Sondergebiete (11 BauNVO) | -- | 0,8 | 10,00 | - | 9,50 | abweichend |



| | |
|--|--|
| Gemeinde Lautertal Nibelungenstraße 280 64686 Lautertal (Odenwald) | Fassung Vorentwurf frühzeitige Beteiligung |
| Proj.-Nr. 26.02P | gez. DH Datum der letzten Änderung 23.07.2019 |



GEMEINDE LAUTERTAL

Bebauungsplan
"Destag"
Gemarkung Reichenbach, Flur 6

Vorentwurf - DETAIL

Maßstab 1 : 1500

Blatt 2 von 3

INFRA PRO
Ingenieur- und
GmbH & Co. KG
Hüttenfelder Straße 7
64653 Lorsch

Fon 06251 - 584 783 0
Fax 06251 - 584 783 1
mail mail@infra-pro.de
web www.infra-pro.de