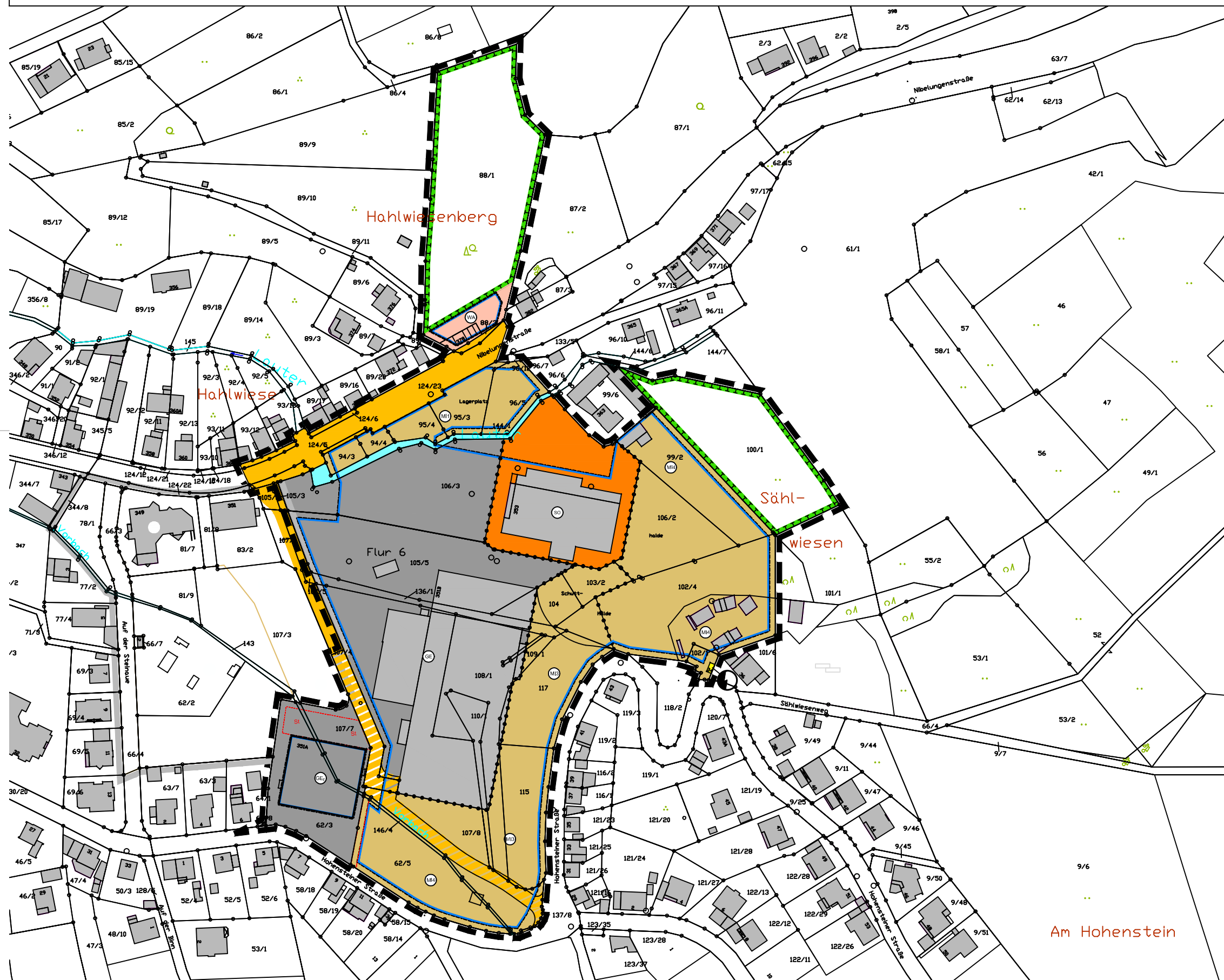


Bebauungsplan "Destag"

Gemarkung Reichenbach, Flur 6, Nr. 62/3, 62/5, 64/8, 88/1, 88/3, 94/3, 94/4, 95/3, 95/4, 96/5, 99/2, 100/1, 102/1, 102/4, 103/2, 104, 105/5, 106/2, 106/3, 107/4 tw., 107/7, 107/8, 108/1, 109/1, 110/1, 115, 117, 124/5, 124/6, 124/21 tw., 124/22 tw., 124/23 tw., 136/1, 144/1 tw., 146/4

Gemeinde Lautertal

PLANZEICHNUNG

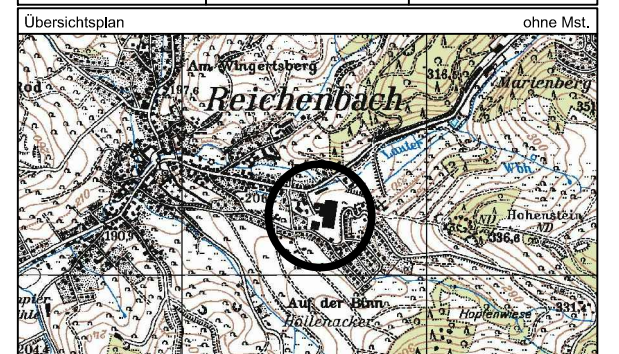


NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse				Bauweise
		GRZ	BMZ	TWH	FH	
WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)	III	0,4	-	9,50	10,50	△ ED
MI1 Mischgebiet (§ 6 BauNVO)	III	0,6	-	9,50	11,00	abweichend
MI3 Mischgebiet (§ 6 BauNVO)	III	0,6	-	9,50	10,50	abweichend
MI4 Mischgebiet (§ 6 BauNVO)	II	0,6	-	7,50	10,50	△ ED
GE _E Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)	--	0,8	10,00	-	11,00	freigestellt
GE Sonstige Sondergebiete (11 BauNVO)	--	0,8	10,00	-	9,50	abweichend



Gemeinde Lautertal Nibelungenstraße 280 64686 Lautertal (Odenwald)	Fassung Vorentwurf frühzeitige Beteiligung
Proj.-Nr. 26.02P	gez. DH Datum der letzten Änderung 23.07.2019



GEMEINDE LAUTERTAL

Bebauungsplan
"Destag"
Gemarkung Reichenbach, Flur 6
Vorentwurf - Planteil

Maßstab 1 : 2000 Blatt 1 von 3

INFRA PRO
Ingenieur-GmbH & Co. KG
Hüttenfelder Straße 7
64653 Lorsch

Fon 06251 - 584 783 0
Fax 06251 - 584 783 1
mail mail@infrapro.de
web www.infrapro.de