



- Planung**
- Höhlenbaum erhalten
  - Erhaltung Obstbaum/Laubbaum
  - Neupflanzung Obstbaum/Laubbaum
  - Rodung von Einzelbäumen
  - Anlage eines "Neuntötergeheges"
- Wohngbiet**
- Überbaubare Flächen (Dachflächen mit Regenwasserersickerung)
  - Gärtnerisch anzulegende Flächen
  - Neuanlage: Hecke
- Flächen zum Erhalt und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
- Erhaltung: Baumhecke / Feldgehölz
  - Erhaltung: Hecke, Gebüsch, einheimisch
  - Erhaltung-/Entwicklung: Brachfläche
  - Entwicklung: Grünlandextensivierung
- Fließgewässer**
- Bachoberlauf der Lauter
- Verkehrsflächen**
- Asphaltierte, versiegelte Flächen
  - Versiegelte Flächen mit seitl. Versickerung
  - Teilversiegelte Flächen und Wege

**Gemeinde Lautertal** 

Umweltbericht  
zum Bebauungsplan  
**"Im Schmelzig"**  
im Ortsteil Elmshausen

**Plan 2: Entwicklung**

Maßstab: 1:1.000 Datum: 27.02.2014  
Gez.: HR Proj.Nr.: 12.218

  
Bürogemeinschaft LANDSCHAFT PLANEN

Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektin ANETTE LUDWIG Birkenstraße 24 64579 Gernsheim Telefon 06258 902726 Telefax 06258 902725	Dipl.-Biologe HENRY RIECHMANN Heckerstraße 21 68199 Mannheim Telefon 0621 81099945 Telefax 0621 81099946
--	---