

Teilbereichsbezogene Änderung des Flächennutzungsplanes


Gemeinde Lautertal

innerhalb des räumlichen Geltungsbereiches der Bebauungspläne "Östlich Auf der Steinaue" und "Destag" (Parallelverfahren)


RECHTSWIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. d. BauNVO)


 Gewerbliche Baufläche
§ 1 Nr. 3 BauNVO

2. Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

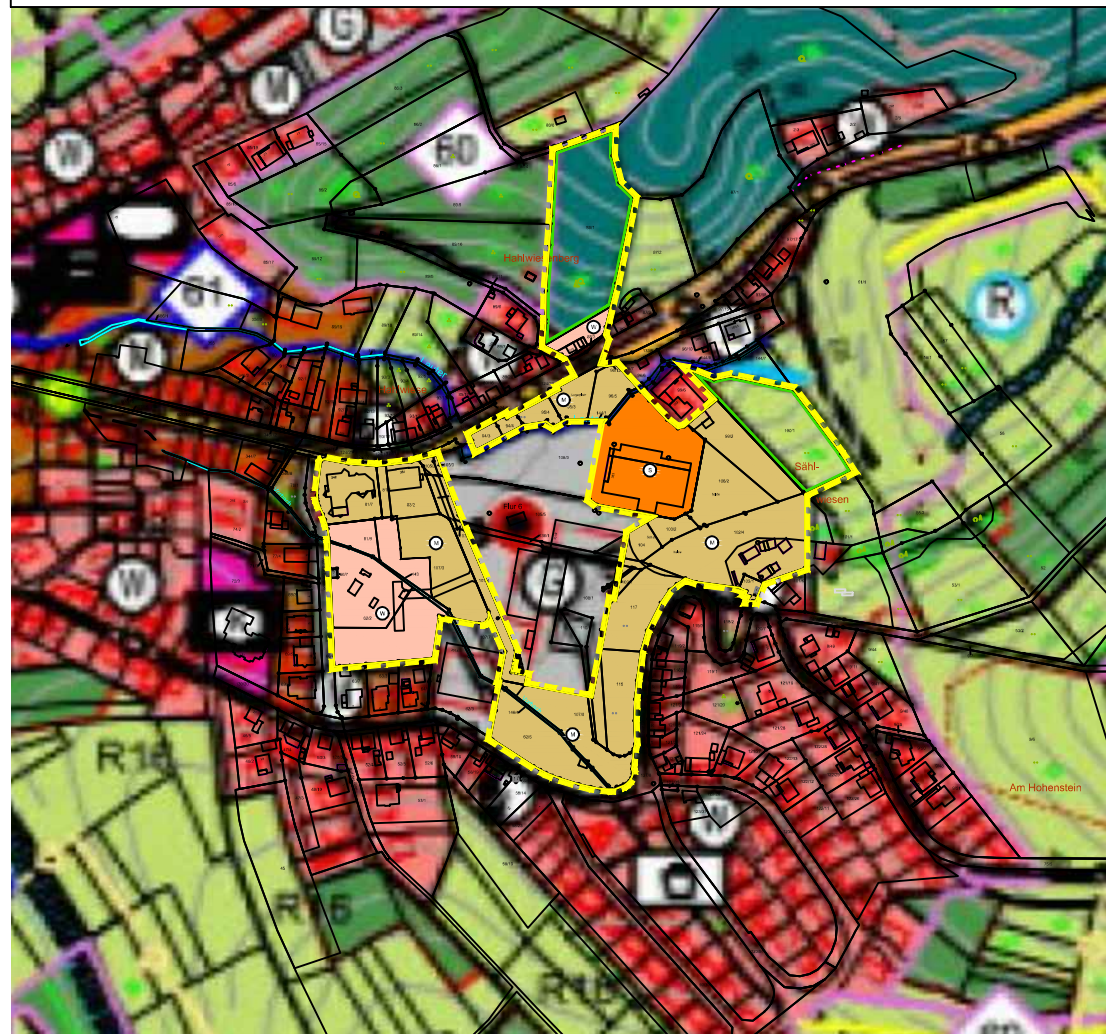
 Flächen für die Landwirtschaft

 Flächen für Wald

3. Sonstige Planzeichen

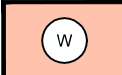
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung des Flächennutzungsplanes innerhalb der Geltungsbereiche der B-Pläne "Destag" + "Östlich Auf der Steinaue" (§ 9 Abs. 7 BauGB)

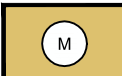
ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

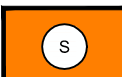


Darstellung der notwendigen Änderungen des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes innerhalb der räumlichen Geltungsbereiche der Bebauungspläne "Destag" und "Östlich Auf der Steinaue"


1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. d. BauNVO)

 Wohnbaufläche
(§ 1 Nr. 1 BauNVO)

 Gemischte Baufläche
(§ 1 Nr. 2 BauNVO)

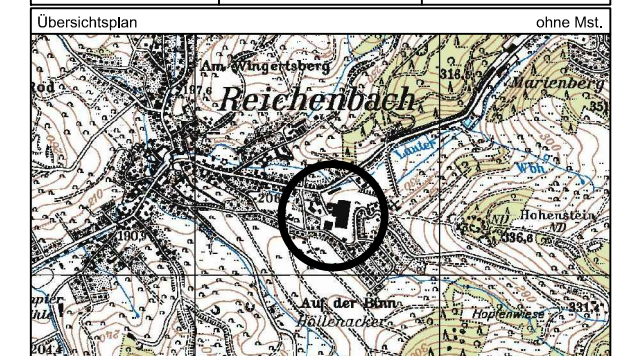
 Sonderbauflächen
(§ 1 Nr. 4 BauNVO)


2. Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung des Flächennutzungsplanes innerhalb der Geltungsbereiche der B-Pläne "Destag" + "Östlich Auf der Steinaue" (§ 9 Abs. 7 BauGB)



Gemeinde Lautertal Nibelungenstraße 280 64686 Lautertal (Odenwald)	Fassung Vorentwurf frühzeitige Beteiligung
Proj.-Nr. 26.02P	gez. DH
	Datum der letzten Änderung 23.07.2019



 **GEMEINDE LAUTERTAL**

Änderung Flächennutzungsplan
zum B-Plan "Destag", "Östlich Auf der Steinaue"
Gemarkung Reichenbach, Flur 6

Vorentwurf

Maßstab 1 : 5000 Blatt 1 von 1

INFRA PRO

Ingenieur
— GmbH & Co. KG
Hüttenfelder Straße 7
64653 Lorsch

Fon 06251 - 584 783 0
Fax 06251 - 584 783 1
mail mail@infrapro.de
web www.infrapro.de