

Gemeinde Lautertal (Odenwald)

NIEDERSCHRIFT über die 13. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung am 26. Januar 2023

| | |
|-------------------|---|
| Ort: | Großer Sitzungssaal des Rathauses im Ortsteil Reichenbach |
| Beginn: | 19:00 Uhr |
| Ende: | 21:45 Uhr |
| Tagesordnung: | laut Einladung |
| Anwesend: | Gemeindevertreter/innen (Anwesenheitsliste als Anlage) |
| Entschuldigt GVe: | Jörg Gebauer (GLL) Jascha Kaffenberger (SPD) |
| Entschuldigt GVo: | Dr. Karl Josef Kuhn Richard Meckel Friedrich Mink |

TOP 01: Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende Helmut Adam eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
Zu Beginn der Sitzung sind 21 Stimmberechtigte anwesend, damit ist die Beschlussfähigkeit hergestellt.
Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende Helmut Adam begrüßt die Gemeindevertreterin Sandra Maus, die für Jana Kirsch nachgerückt war.

Der Vorsitzende schlägt vor, TOP 11 von der Tagesordnung zu nehmen und diesen inhaltlich unter TOP 04 zu erläutern, da im Ausschuss kein Beschluss erfolgte. Die Reihenfolge der Tagesordnung soll beibehalten werden.

Die Behandlung von TOP 03 und TOP 04 aus der 8. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses soll in einer fraktionsübergreifenden Beratung erfolgen und dann den Gremien zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

Hierüber wird abgestimmt:

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 21 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Das Abstimmungsergebnis ist einstimmig.

TOP 02: Bericht des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

Die letzte geplante Gemeindevertreterversammlung im Dezember 2022 ist entfallen, da der Haushalt nicht eingebracht werden konnte.

Der Vorsitzende hofft, dass alle Anwesenden gut in das neue Jahr gestartet sind.

Die nächste geplante Gemeindevertreterversammlung am 09.02.2023 entfällt, da bis dahin die Ortsbeiräte, der Jugendrat und der HFWA zum Haushalt getagt haben müssten. Die nächste Sitzung wird daher am 23. oder 30. März 2023 sein.

TOP 03: Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Beschlüsse des Gemeindevorstandes aus den Sitzungen:

28.11.2022:

Auftragserteilung für Sanierung Hochbehälter Raidelbach i.H.v. 20.399,00 €/netto an Fa. Spieleder (hier: Nachtrag)

28.11.2022:

Straßenkataster liegt vor, Fraktionen sollen gemeinsam besprechen, nach welcher Priorisierung saniert werden soll. Weitere Ausführungen unter TOP 16.

05.12.2022:

Kreditermächtigung i.H.v. 2 Mio. Euro aus dem Jahr 2021 in Anspruch genommen

05.12.2022:

Auftragserteilung Montage von 17 Hotspots an 8 Standorten und Lieferung Materialien für das Projekt Digitale Dorflinde an Firma KomSiNet GmbH & Co. KG i.H.v. voraussichtlich 24.047,47 €

12.12.2022:

Auftragserteilung Sanierung Hochbehälter Lautern i.H.v. 21.668,51€/netto an Fa. Nikolaus Kilian GmbH (hier: Tiefbauarbeiten)

12.12.2022:

Auftragserteilung für Lieferung und Einbau von 2.200 Funkwasserzählern i.H.v. 266.726,60€/netto an Fa. Tröger & Entenmann

12.12.2022:

Auftragserteilung Sanierung Brücke Balkhäuer Straße i.H.v. 93.566,64€/netto an die Fa. WP Hoch-Tief-Ingenieur-Bau GmbH

19.12.2022:

Auftragserteilung nonkonforme Erneuerung Sicherheitsbeleuchtung Rathaus Reichenbach i.H.v. 16.642,69€ an die Fa. Bormuth-Stumpf

16.01.2023:

Angebotsannahme der Fa. BTG für Aufbau des TSF-W für die Feuerwehr Elmshausen i.H.v. 62.135,85€

16.01.2023:

Angebotsannahme Fa. Weinhold Feuerwehrbedarf für Erstausrüstung/Bedarfsmaterial des Tragkraftspritzenfahrzeugs TSF-W für die Feuerwehr Elmshausen i.H.v. 17.206,91€

23.01.2023:

Auftrag Elektroarbeiten Hochbehälter Lautern an Fa. Wahler Elektrotechnik i.H.v. 49.714,08€/netto

Zur Thematik Machbarkeitsstudie Lautertalhalle sollen die Fraktionsvorsitzenden am 06.02.2023 an einer Gemeindevorstandssitzung teilnehmen.

Es sind nun 23 Stimmberechtigte anwesend.

TOP 04: Bericht aus den Ausschüssen der Gemeindevertretung

Herr Jürgen Röhrig (Vorsitzender Bauausschuss) berichtet aus der Bauausschusssitzung vom 17.01.2023.

Zu den Themen Waldakademie und Leitlinien Forsteinrichtungswerk wurden keine Beschlüsse gefasst.

Frau Silvia Bellmann (Vorsitzende HFWA) berichtet aus der HFWA-Sitzung am 19.01.2023 (siehe TOP 12+13).

TOP 05: Mitteilungen und Berichte aus überörtlichen Gremien und Verbänden

Der Gemeindevertreter Hartmut Krämer nahm am 05.12.2022 an der Verbandsversammlung des Wasserverbandes Modaugebiet teil.

Es sind zwei Teiche in Planung (Bau 2025-2029). Weiter erfolgten Sachstandsberichte (z.B. zur Modernisierung der Fernwärmetechnik). Der Kassenbestand beträgt ca. 3,5 Mio Euro Haben. In 2021 wurde ein Überschuss i.H.v. 465.000€ erwirtschaftet.

Ca. 8.100€ werden pro Jahr für die Gemeinde Lautertal aufgewendet.

Der Gemeindevertretervorsitzende Helmut Adam nahm am 30.11.2022 an einer Sitzung des Kuratoriums teil, da Frau Pleyer hierzu nicht eingeladen wurde.

Die Personalsituation gestaltet sich weiterhin schwierig, der Wasserschaden der KiTa Lautern wurde besprochen. Die nächste Sitzung ist am 29.03.2023 geplant.

Die Gemeindevertreterin Edith Götz nahm am 13.12.2022 an der ZAKB-Verbandsversammlung teil.

Dort ging es um die Änderungen der Abfallsatzung und der Gebührenordnung.

Eine Gebührenerhöhung ist aufgrund steigender Kosten (Personal, Benzin, usw.) unvermeidbar gewesen.

TOP 06: Einbringung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2023

Vorlage Nr. 2023/007

Abstimmung über den Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Entwurf der Haushaltssatzung 2023, des Haushaltsplanes 2023, sowie das Investitionsprogramm 2023-2026, in der vorliegenden Form an den Haupt-, Finanz und Wirtschaftsausschuss, den Jugendrat und die Ortsbeiräte zu verweisen.

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 23 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Das Abstimmungsergebnis ist einstimmig.

TOP 07: Nachhaltigkeitssatzung der Gemeinde Lautertal
Vorlage Nr. 2023/008

Abstimmung über den Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Nachhaltigkeitssatzung der Gemeinde Lautertal in der vorliegenden Form an den Haupt-Finanz und Wirtschaftsausschuss zu verweisen.

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 22 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Der Gemeindevertreter Frank Maus war während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

TOP 08: Ortsgericht Lautertal I
hier: Neuwahl von Ortsgerichtsmitgliedern
Vorlage Nr. 2022/192

Abstimmung über den Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und wählt Frau Barbara Schultheis als Ortsgerichtsvorsteherin im Ortsgericht Lautertal I.

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 22 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Der Gemeindevertreter Frank Maus nimmt nun wieder an der Sitzung teil.
Zwei Gemeindevertreter verlassen den Sitzungssaal.

TOP 09: Bauleitplanung der Gemeinde Lautertal;
Bebauungsplan "Wilhelm-Leuschner-Straße" im Ortsteil Gadernheim
hier: a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan "Wilhelm-Leuschner-
Straße" im Ortsteil Gadernheim der Gemeinde Lautertal gemäß
§ 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren nach
§ 13a BauGB
b) Beschlussfassung des Bebauungsplanes "Wilhelm-Leuschner-Straße"
als Entwurf zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der
Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 2 BauGB in Verbindung mit (i.V.m.) § 3 Abs. 2
BauGB sowie der förmlichen Beteiligung der berührten Behörden und
sonstigen Träger öffentlicher Belange (TÖB) gemäß § 13a BauGB in
Verbindung mit (i.V.m.)
§ 4 Abs. 2 BauGB
(Bericht aus der Sitzung des Bau-, Umwelt und Infrastrukturausschusses am
29.11.2022)

Der Gemeindevertreter Tobias Pösel stellt folgenden ergänzenden Antrag:
Energetische und Umweltfragen werden bei der nächsten Beratung dieses Sachverhaltes behandelt.

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 17 | Nein: 1 | Enthaltungen: 3 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Damit ist der Antrag angenommen.

Es folgt weiter die Abstimmung über den Beschluss des Bauausschusses:

Die Gemeindevertretung nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt folgende Beschlussfassung:

a) Zur Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Siedlungserweiterung im Bereich „Wilhelm-Leuschner-Straße“ wird im Sinne der städtebaulichen Ordnung und maßvolle Nachverdichtung die Aufstellung des Bebauungsplans „Wilhelm-Leuschner-Straße“ im Ortsteil Gadernheim gemäß § 2 Abs. 1 BauGB als Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach §13 a BauGB beschlossen.

b) Der Bebauungsplan "Wilhelm-Leuschner-Straße" im Ortsteil Gadernheim der Gemeinde Lautertal wird als Entwurf zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 2 BauGB in Verbindung mit (i.V.m.) § 3 Abs. 2 BauGB sowie der förmlichen Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13a BauGB in Verbindung mit (i.V.m.) § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Lautertal wird beauftragt, die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit in Form einer öffentlichen Auslegung der Entwurfsplanung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind über die Auslegung zu unterrichten und um Stellungnahme zur Planung zu bitten.

Alle im Rahmen der Öffentlichkeits- sowie Behörden- und Trägerbeteiligung eingehenden Einwendungen und sonstigen Äußerungen sind zu prüfen und mit fachlicher Beurteilung zur Beratung sowie Behandlung und Beschlussfassung vorzulegen.

Dieser Beschluss ist zu gegebener Zeit mit Angabe des Ortes und der Dauer der Auslegung ortsüblich bekannt zu machen.

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 21 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

TOP 10: Waldwirtschaftsplan 2023
(Bericht aus der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses am
17.01.2023)

Sitzungsunterbrechung von 20:55 Uhr - 21:04 Uhr
21 Stimmberechtigte nehmen nun an der Sitzung teil.

Der Gemeindevertreter Frank Maus stellt folgenden Antrag (siehe Anlage):

Die Gemeindevertretung beschließt:

- a) In den Flächen, die aktuell im Zusammenhang mit der Ausweisung von Naturwald geprüft werden, finden bis zur Entscheidungsfindung keine Fällungen statt, die über nachweislich notwendige Verkehrssicherung hinausgehen
- b) Daraus ergeben sich Sicherheits-Fällungen im Bereich des Felsenmeeres, nicht aber an den Wegen im Felsbergwald und andernorts, da hier keine Verkehrssicherungspflicht besteht.

| | | | |
|---------------------------------|--------------|-----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 9 | Nein: 12 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|--------------|-----------------|------------------------|

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Es erfolgt die Abstimmung über den Beschluss des Bauausschusses:

Der Bau-, Umwelt -und Infrastrukturausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Waldwirtschaftsplan anzunehmen.

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 21 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Das Abstimmungsergebnis ist einstimmig.

**TOP 11: Leitlinien Forsteinrichtung
(Bericht aus der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses am 17.01.2023)**

Der TOP wurde von der Tagesordnung genommen.

**TOP 12: Beschlussfassung über den Jahresabschluss zum 31.12.2019
(Bericht aus der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 19.01.2023)**

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 21 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Das Abstimmungsergebnis ist einstimmig.

**TOP 13: Beschlussfassung über den Jahresabschluss zum 31.12.2020
(Bericht aus der Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 19.01.2023)**

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 21 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Das Abstimmungsergebnis ist einstimmig.

TOP 14: Rechtliche Umwidmung in eine straßenrechtliche (HStrG) Ortsdurchfahrt Staffel
Vorlage Nr. 2022/163

Der Gemeindevertreter Tobias Pöselt stellt Antrag auf Verweis in den Bauausschuss mit Hessen Mobil als Gast.

Der Gemeindevertreter Hartmut Krämer bittet um zusätzliche Einladung von mind. 2 Vertretern des Ortsbeirates.

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 21 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Das Abstimmungsergebnis ist einstimmig.

TOP 15: Neufassung der Friedhofsordnung und Friedhofsgebührenordnung
Vorlage Nr. 2023/006

Herr Bürgermeister Heun fasst einen Brief der Fa Eichhorn und eine Mail der Arbeitsgemeinschaft Friedhofsvereine zusammen. Beide sind dem Protokoll beigefügt.

Der Gemeindevertreter Erich Sauer stellt Antrag auf Verweis in den HFWA.

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 21 | Nein: 0 | Enthaltungen: 0 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Das Abstimmungsergebnis ist einstimmig.

TOP 16: Antrag der CDU-Fraktion bezüglich der Vorlage eines Straßenzustandskatasters

(Die Weiterleitung an den Bauausschuss erfolgt, wenn Ergebnisse der Cluster-Erstellung vorliegen.)

| | | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| Das Abstimmungsergebnis lautet: | Ja: 20 | Nein: 0 | Enthaltungen: 1 |
|---------------------------------|---------------|----------------|------------------------|

Damit ist der Antrag angenommen.

TOP 17: Anfragen

Beantwortung der Anfrage s. Anlage, weitere Fragen können auch im HFWA besprochen werden.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Helmut Adam schließt die Sitzung um 21:45 Uhr.

Helmut Adam
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Cecilie Brockmann
Schriftführerin