

GEMEINDE LAUTERTAL (ODENWALD)

Der Vorsitzende der
Gemeindevertretung

Lautertal, den 29.08.2023

EINLADUNG

Am **Donnerstag, den 7. September 2023**, um **19:00 Uhr**, findet im großen Sitzungssaal (Nr. 105) des Rathauses im Ortsteil Reichenbach, Nibelungenstraße 280, die **17. öffentliche Sitzung** der Gemeindevertretung Lautertal statt, zu der ich hiermit einlade.

Mit freundlichen Grüßen

Helmut Adam
Vorsitzender der Gemeindevertretung

TAGESORDNUNG

01. Eröffnung, Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit
02. Bericht des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
03. Mitteilungen des Gemeindevorstandes
04. Bericht aus den Ausschüssen der Gemeindevertretung
05. Mitteilungen und Berichte aus überörtlichen Gremien und Verbänden
06. Einbringung der I. Nachtragshaushaltssatzung und des I. Nachtragshaushaltsplanes 2023 gemäß § 98 HGO i.V.m. § 97 HGO Vorlage Nr. 2023/122
07. Bauleitplanungen der Gemeinde Lautertal;
Bebauungsplan "Abrundung und Erweiterung - Hofacker (Reichenbach) / Am Brückenberg (Reichenbach) / Am Kochengraben (Reichenbach) / Am Berg (Lautern) / Herrnwiese (Elmshausen)" in den Ortsteilen Reichenbach, Lautern und Elmshausen der Gemeinde Lautertal.

hier: a) Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Abrundung und Erweiterung - Hofacker (Reichenbach) / Am Brückenberg (Reichenbach) / Am Kochengraben (Reichenbach) / Am Berg (Lautern) / Herrnwiese (Elmshausen)" in den Ortsteilen Reichenbach, Lautern und Elmshausen der Gemeinde Lautertal gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

b) Beschlussfassung zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Abrundung und Erweiterung - Hofacker (Reichenbach) / Am Brückenberg (Reichenbach) / Am Kochengraben (Reichenbach) / Am Berg (Lautern) / Herrnwiese (Elmshausen)" in den Ortsteilen Reichenbach, Lautern und Elmshausen der Gemeinde Lautertal als Vorentwurf zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB), deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

c) Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes "Abrundung und Erweiterung - Hofacker (Reichenbach) / Am Brückenberg (Reichenbach) / Am Kochengraben (Reichenbach) / Am Berg (Lautern) / Herrnwiese (Elmshausen)" in den Ortsteilen Reichenbach, Lautern und Elmshausen der Gemeinde Lautertal gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

d) Beschlussfassung des Bebauungsplanes "Abrundung und Erweiterung - Hofacker (Reichenbach) / Am Brückenberg (Reichenbach) / Am Kochengraben (Reichenbach) / Am Berg (Lautern) / Herrnwiese (Elmshausen)" in den Ortsteilen Reichenbach, Lautern und Elmshausen der Gemeinde Lautertal als Vorentwurf zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage Nr. 2023/129

08. 1. Änderung des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Marienberg Nord" im Ortsteil Lautern
a) Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB)
b) Beschlussfassung der 1. Änderung des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Marienberg Nord" im Ortsteil Lautern zur Durchführung im vereinfachten Verfahren nach § 13 a Abs. 2 BauGB und als Entwurf zur Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
(10. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses am 18.07.2023 TOP 02)
09. Entwurf Zielvereinbarung des Landesbetriebes HessenForst für die gemeindlichen Forstbetriebsplanung zur Abstimmung
(10. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses am 18.07.2023 TOP 03)
10. Starkregen Hinweiskarten 2001-2016 und ab 2022 HLNUG, kommunale Fließpfadkarten Gemeinde Lautertal (Odw.) HLNUG, Starkregengefahrenkarten KMB
(10. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses am 18.07.2023 TOP 04)
11. Direktwahl (Wahl des Bürgermeisters)
hier: Beschlussfassung über Einsprüche sowie über die Gültigkeit der Wahl gemäß § 50 Kommunalwahlgesetz (KWG) und § 74 Kommunalwahlordnung (KWO)
Vorlage Nr. 2017/003-1
12. Amtseinführung und Verpflichtung von Herrn Andreas Heun als Bürgermeister der Gemeinde Lautertal
13. Antrag des Gemeindevertreters Hartmut Krämer bzgl. Dorfentwicklungsprogramm Staffel
14. Antrag der CDU-Fraktion bzgl. Prüfauftrag Gemeindevorstand Stromnetzauslastung
15. Anfragen